



Departamento
Administrativo
de Planeación

Subdirección de
Desarrollo Territorial

PLANTILLA UNICA DE INFORME DE LICENC

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Consecutivo	Radicado	Resolución	Titular de la Licencia y Nombre del Proyecto	NIT/ C.C.	CEDULA CATASTRAL				MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCION
	dd-mm-aaaa	dd-mm-aaaa			ZONA	BARRIO	MANZANA O VEREDA	PREDIO		
1	16-190	410-16	Global de Invesriones S.C.S. Civil	811.026.786-5	1	61	17	46	001-850739	CR 45A CL 66A-112/116/120/124/128/132/136/142/148/150
	03/05/2016	21/11/2016								
2	16-433	045-17	Margarita Rosa Guzmán Bedoya	42.761.317	1	22	13	21	001-25790	CL 46 CR 48-61/63
	11/11/2016	06/02/2017								
3	16-326	050-17	María Elizabeth Rengifo de Díaz	26.250.969	1	59	54	47	001-559811	CR 52B CL 75-20
	25/08/2016	26/08/2017								
4	16-410	058-17	Oscar de Jesús Calle Ramírez	9.073.772	1	59	15	26	001-807000	CL 72 CR 50-65
	25/10/2016	14/02/2017								
5	16-341	064-17	Margarita Taborda Zapata	43.832.953	1	54	28	16	001-327836	CL 65 CR 58C-11/13
	12--9-16	14/02/2017								
6	16-447	065-17	John Jairo Urrego Ibarra y otra	15.484.443	1	32	15	7	001-541152	CR 59B CL 55-30 (130-131-229-329-331)
	22/11/2016	14/02/2017								
7	16-458	066-17	Amanda Lucía Palacio de Ramírez	32.345.831	1	22	10	6	001-179841	CL 42 CR 48-10; CR 48 CL 42-03/07
	01/12/2016	14/02/2017								
8	16-470	072-17	Diana Lucía Vásquez Restrepo	42.774.481	1	65	27	11	001-621498	CR 63A CL 25B-36
	06/12/2016	23/02/2017								
9	16-507	077-17	Jorge Enrique Hernández Palacio	70.412.464	1	32	7	45	001-616693	CR 59B CL 54B-16 (198-197-296-396-397)
	29/12/2016	28/02/2017								

10	16-397	078-17	María Camila Mejía Rueda	1.036.671.496	1	59	23	33	001- 1251410/11/12/13/1 4/15	CR 52A CL 72-51/53/55
	19/10/2017	28/02/2017								
11	16-412	079-17	Inversiones Jotaese S.A.S. "Industrias Diyon's S.A.S.	900.302.481-0	1	62	75	111	001-1119949	CR 56 CL 72A-64
	26/10/2016	01/03/2017								
12	16-492	080-17	Gloria Patricia Ramírez Alvarez y otra	42.762.739	1	25	5	8	001-211197	CR 45 CL 47-05/09/11/13
	16/12/2016	01/03/2017								
13	16-356	081-17	Carlos Alberto Sánchez Ortega	71.392.637	1	57	17	8	001-388642	CR 52F CL 67-28/30
	23/09/2016	01/03/2017								
14	16-322	082-17	Jhony Alejandro Suárez Erestrepo	71.230.078	1	36	1	56	001-1234718/9	CL 37 CR 50A-28/30
	22/08/2016	01/03/2017								
15	16-418	086-17	Fabio de Jesús Palacio Salazar	3.376.750	1	46	15	11	001-531913	CR 65E CL 39-50
	01/11/2016	09/03/2017								
16	16-379	088-17	Fabio León Cadavid Tobón	8.292.428	1	59	12	18	001-629241	CR 52D CL 70-26/28/30
	06/10/2016	09/03/2017								
17	16-500	089-17	Diana Marcela Correa Jaramillo	1.037.572.906	1	13	8	11	001-794691	CR 53 CL 34B-64
	27/12/2016	09/03/2017								
18	16-417	090-17	Cristina Bedoya Henao	43.615.478	1	31	26	9	001-609697	CR 58F CL 58-33/35
	01/11/2016	09/03/2017								
19	16-346	097-17	Julio César Salazar Restrepo	71.275.268	1	15	7	3	001-487200	CL 30 CR 42A-40
	14/09/2016	10/03/2017								
20	16-428	098-17	Berta Ligia Pulgarin de Qintero	21.800.331	1	23	11	11	001-119721	CL 41 CR 49-23
	09/11/2016	10/03/2017								
21	16-370	099-17	María Elcy Tangarife Granda	42.765.135	1	56	8	5	001-775557/58	CR 58C CL 63-18/20
	29/09/2016	13/03/2017								
22	16-399	100-17	Beatriz Elena Restrepo Múnera	21.463.950	1	52	34	23	001-354517	CR 66 CL 61-96/98
	20/10/2016	13/03/2017								

IAS APROBADAS PARA PROYECTOS URBANISTICOS

CURAD

M.

			LICENCIAS ANTERIORES									LICENCIA ACTUAL APROBADA							
Estrato	Uso	Modalidad de Licencia	LICENCIAS ANTERIORES		Nº UNIDADES ANTERIORES APROBADAS				No. Parqueaderos		AREA NUEVA APROBADA		Nº UNIDADES NUEVAS APROBADAS				No. Parqueaderos		
			Nº Resolución	Area construida anterior aprobada	Residencial	Establecimientos				A construir	A compensar	Residencial	Otros Usos	Residencial	Establecimientos				A construir
			dd-mm-aaaa			C	S	IND	D						C	S	IND	D	
Ind. CyS	Ind.CyS	M-A	2854-CU2	1.106,45	0	0	0	1	0	0	0	0,00	1.322,52	0	8	0	1	0	14
			10/09/2003																
CyS-3	CyS-R	Adec-M-A	193	159,40	1	0	0	0	0	0	0	26,20	0,00	0	0	0	0	0	0
			17/07/1995																
3	R	R	100	51,65	1	0	0	0	0	0	0	35-10	0,00	1	0	0	0	0	0
			11/03/1987																
CyS-3	CyS-R	Adec-M-A	387	131,58	1	0	0	0	0	0	0	556,03	116,40	3	1	0	0	0	0
			06/12/2313																
2	R	R-M-A	228	35,37	1	0	0	0	0	0	0	148,38	0,00	2	0	0	0	0	0
			24/07/1984																
2	R	R	1704	182,28	2	0	0	0	0	0	0	125,01	0,00	2	0	0	0	0	0
			13/05/2001																
CyS-3	CyS-R	M	112	109,82	1	2	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
			08/05/2015																
3	R	R-M-A	36A	50,34	1	0	0	0	0	0	0	38,25	0,00	0	0	0	0	0	0
			03/02/1992																
CyS-1	CyS-R	R	1559 CU2	252,28	4	1	0	0	0	0	0	85,75	0,00	0	0	0	0	0	0
			22/01/2001																

CyS-3	CyS-R	ML-A	194	536,80	5	1	0	0	0	0	0	34,03	0,00	0	0	0	0	0	0	
			23/07/2015																	
Ind.	Ind.	ON	NA	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0,00	445,14	0	1	0	0	0	0	2
CyS-3	CyS-R	R-A	NA	0,00	0	0	0	0	0	0	0	472,72	90,71	6	3	0	0	0	0	0
2	R	R-M-A	116	128,72	1	0	0	0	0	0	0	107,52	0,00	1	0	0	0	0	0	0
			26/07/2000																	
3	R	M-A	110	356,59	3	0	0	0	0	0	0	199,60	0,00	2	0	0	0	0	0	0
			30/04/2015																	
2	R	R-A	172	51,25	1	0	0	0	0	0	0	131,81	0,00	2	0	0	0	0	0	0
			05/05/1986																	
3	CyS-R	R	161	216,77	2	2	0	0	0	0	0	67,95	0,00	1	0	0	0	0	0	0
			29/04/2013																	
3	R	ON	NA	0,00	0	0	0	0	0	0	0	619,81	0,00	10	0	0	0	0	0	0
3	R	R-A	NA	0,00	0	0	0	0	0	0	0	197,20	0,00	3	0	0	0	0	0	0
3	R	R-A_M	249	48,82	1	0	0	0	0	0	0	56,64	0,00	1	0	0	0	0	0	0
			05/06/1987																	
3	R	A	173	234,75	2	0	0	0	0	0	0	81,80	0,00	1	0	0	0	0	0	0
			07/11/2001																	
2	R	R-M-A	299	139,99	2	0	0	0	0	0	0	91,99	0,00	1	0	0	0	0	0	0
			30/12/1998																	
2	R	R-M-A	333	146,44	2	0	0	0	0	0	0	62,81	0,00	1	0	0	0	0	0	0
			26/10/1992																	

JURIA PRIMERA

ARZO 2017

A

OBLIGACIONES URBANISTICAS

A compensar	Valor Pagado Impuesto Delineación Urbana (\$) N° recibo de pago	NORMA APLICADA	COMPENSACION			CESION M ²		
			ESPACIO PUBLICO	EQUIPAMIENTO	PARQUEADEROS	ESPACIO PUBLICO	VIAS OBLIGADAS	EQUIPAMIENTO
			(M ² /SMLMV/N° RECIBO DE PAGO)	(M ² /SMLMV/N° RECIBO DE PAGO)	(unidades/SMLMV/N° RECIBO DE PAGO)			
0	19.824.990	Acuerdo 06 2014	57,90	6,67	0,00	85,20	0,00	0,00
	2016-55000000613		39.919.444,00	9.202.018,00				
			2016-055000000614					
0	190.538	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000035							
0	313.300	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000039							
0	6.897.228	Acuerdo 06 2014	4,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000043		1.378.910,00		2.757.820,00			
			2017-055000000044					
0	1.059.541	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000036							
0	955.846	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000080							
0	0	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	365.582	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000100							
0	560.119	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-055000000103							

0	325.249	Acuerdo 06 2014	Las obligaciones urbanísticas gueron compensadas según Resolución 194 de 23 de julio de 2015			0,00	0,00	0,00
	2017-055000000104							
0	6.622.126	Acuerdo 06 2014	0,00	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000745			6.138.080,00				
3	6.039.995	Acuerdo 06 2014	6,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000106		2.213.151,00		4.426.302,00			
0	822.115	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000101							
0	1.907.717	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000079							
0	1.007.840	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000111							
0	649.446	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000107							
5	5.923.958	Acuerdo 06 de 2014	8,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000116		2.950.868,00		7.377.170,00			
0	1.507.823	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000108							
0	505.563	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000121							
0	781.820	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000097							
0	703.370	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000122							
0	480.255	NA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017-0550000000128							